emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO					
Marque con una X el tipo de documento:					
CONTRATO	X	**CONVENIO**		**Registro presupuestal Nro.** 1570	Valor: $725.248.730
Número de Contrato: 2023.473		**Día: Mes: Año:** 10-Oct-2023		**Fecha del informe:** 18 de Diciembre de 2023	
Objeto: ADECUACIÓN DEL NUEVO VASO DEL RELLENO SANITARIO QUIEBRA HONDA DEL MUNICIPIO DE NARIÑO- ANTIOQUIA.					
Periodo de Cobro: Acta N°3 y Final liquidación					
Nombre Contratista: METALCIMENTO ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S			**Cédula o NIT:** 900.509.825-0		

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CONVENIO		
Registro Presupuestal (artículo 42 ley 80):	**Nº.** 1570	**Fecha: Día: Mes: Año:** 18-Oct-2023
Requiere Pólizas de Garantías (*) **Póliza cumplimiento:** **Póliza responsabilidad civil extracontractual:**	SI x NO__	**Fecha: Día: Mes: Año:** 10-Oct-2023
Fecha de inicio (*): **(*) Debe ser la misma de la fecha del acta de inicio**	Fecha: Día: Mes: Año: 18 de octubre 2023	
Duración total del contrato:	Tres (3) MESES DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	
Fecha de terminación del contrato:	**Fecha: Día: Mes: Año:** 31 de diciembre de 2023	

2.1. PRÓRROGAS		
Contrato adicional No:		**Tiempo (días calendario)**
1	PRÓRROGA N°1	VEINTISIETE (27) DÍAS
2	PRÓRROGA N°2	TREINTA (30) DÍAS
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la prórroga:		Fecha: Día__14__Mes___03___Año___2024_____

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

2.2. ADICIONES		
Contrato adicional No: N/A		Valor ($): N/A
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
Valor total del contrato: N/A		Valor suscrito en números ($):N/A
2.3. SUSPENSIONES		
Contrato adicional No:		**Tiempo (días calendario)**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
2.4. REANUDACIONES		
Fecha reanudación:		**Plazo pendiente para ejecutar (días calendario):**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A

El contrato estipuló pago de anticipo: SÍ: ___X__NO: _____
El contrato estipuló pago anticipado: SÍ: _____NO: ____X____

CUENTA	Corriente	X	Ahorros		Número Cuenta: 52784520100	Banco: Bancolombia

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo:

Plan de inversión del anticipo/Modificación al plan de inversión		Formato control de seguimiento anticipo		Conciliación bancaria	
Extractos bancarios		Certificación bancaria sobre rendimientos financieros			

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	
1. Valor Contrato:	$725.248.730
2. Valor Cofinanciación (Para convenios):	0$
3. Valor Anticipo o Pago anticipado.	$362,624,365
4. Valor Acta.N°1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista)	$96,469,582
5. Amortización anticipo	$48,234,791
6. Valor a pagar Acta N°1	$48,234,791
7. Valor acta No. 2(Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista)	$432.447.998
8. Amortización del anticipo	$216.223.999
9. Valor a pagar Acta N°2	$216.223.999
10. Valor acta No. 3(Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista)	$173.826.205
11. Amortización del anticipo	$98.165.575

12. Valor a pagar Acta N°3	$75.660.630
13. Valor ejecución del contrato a la fecha del informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista, más el anticipo si lo hubo).	$702.143.785
14 Diferencia entre el valor del contrato y el valor ejecutado. (Valor a liberar)	$22.504.945

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

3.1 RENDIMIENTOS			
El contrato o convenio generó rendimientos: SÍ_____NO___X___			
Período de generación de rendimientos (Fecha de inicio-Fecha de corte)	Valor de rendimientos ($)	Fecha de consignación de rendimientos	Anexa recibo (SÍ/NO)
N/A	N/A	N/A	N/A

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES		
El supervisor y/o interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes al sistema integral de seguridad social y aportes parafiscales y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la normativa vigente	SI _X_	NO __
	No. Planilla: **Noviembre** 67473676 **Diciembre** 68081065 **Enero** 68794801 **Febrero** 69422279 **Marzo** 69988036 **Abril** 70629793	
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o Representante Legal de METALCIMIENTOS ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS, *según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados al Sistema general de Seguridad Social y Aportes parafiscales, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro.*	SI x	NO ___
	N/A	

4.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE		
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. *Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte de la carpeta del Contrato.*	SI X	NO __
	SI	

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO	
CONTRATO PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL VALOR TOTAL	96.9%

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

DEL Y/O CONVENIO	

5.2. TERMINACIÓN SATISFACTORIA DEL CONTRATO
1. Es recomendable que se presenten las acciones de seguimiento al desempeño del personal contratado. 2. Anexar todas las evidencias que se consideren necesarias para soportar las actividades realizadas por las unidades contratadas.

5.3. RECOMENDACIONES
Se termina el Contrato: SI _____ NO _____X_____
Solo aplica para los contratos de prestación de servicios y de apoyo a la gestión.

6. ANEXOS	
1	Informe de seguimiento
2	Documentos contador
3	Factura
4	Seguridad Social
5	Certificación bancaria
6	Certificación de pago a parafiscales
7	Rut
8	Pagos FIC

JEFRY EMIR ZEA BURITICA
Director técnico EMDUCE

	Nombre y Cargo	Firma	Fecha
Proyecto y elaboró	Jonathan Brandon Gallego Lopera - Apoyo técnico		Diciembre de 2025
Revisó y ajustó	Jefry emir zea buritica – director técnico		
Aprobó	Jefry emir zea buritica – director técnico		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la respectiva firma.			